ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС

ЗОЛОТАЯ МИЛЯ

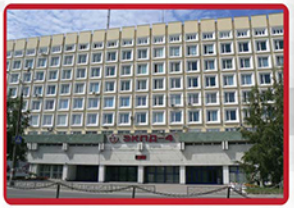
г. Нижний Новгород

О городе

- Нижний Новгород по численности населения и промышленному потенциалу входит в первую пятерку городов России, и составляет 1 315 тыс. жителей;
- Нижний Новгород имеет благоприятный инвестиционный климат: он занимает 6 место по инвестиционному потенциалу, и 9 место по уровню минимального инвестиционного риска;
- Средняя заработная плата -25912 руб. в месяц, уровень безработицы самый низкий по РФ;
- Расстояние от Москвы - 440 км.

Наиболее крупные промышленные объекты Сормовского района

- ОАО Завод "Красное Сормово";
- ОАО Судостроительный завод "Волга";
- ООО "ЗКПД-4";
- ОАО "НАЗ"Сокол"
- ООО Вино-водочный завод «Сордис» ;
- ЗАО «Сормовская кондитерская фабрика».
- ОАО "Нижегородский машиностроительный завод"
- ОАО "Оргсинтез"



О ТКЦ «Золотая Миля»

- ТКЦ «Золотая Миля» представляет собой 7- ми уровневое здание (6 этажей и цоколь) с переходом в развлекательное крыло, где расположены: ***боулинг-клуб*** (6 дорожек AMF), ***бильярдный зал*** (11 столов), ***зал игровых симуляторов***, 5 ***кинозалов*** общей вместимостью 798 мест в формате 3D.
- В ТКЦ «Золотая Миля» сосредоточено около 100 бутиков в том числе: продовольственный супермаркет «***EUROSPAR***» (2500 кв.м.), ***супермаркет бытовой техники «Euronics»*** (1400 кв. м.), ***фитнесклуб «Golds Fitness»*** (2500 кв. м.), ***супермаркет детских товаров "Дочки и сыночки"*** (1300 кв.м)
- Сбалансированный состав комплекса представляют магазины известных торговых марок: ***"Sela", "Красный куб", "Л' Этуаль", "Ив Роше", "Palmetta", "INCITY", "OGGI", "Domani", "VACHETTE", "LTB ", "ТВОЕ", "Centro", "Diva" "Rieker", "Milavitsa", "Tez Tour", "Clance", "Zolla", "Ostin"*** и другие.
- Средняя проходимость ТКЦ «Золотая миля» составляет: в будни –от 14 500 до 17 000 человек в день, в выходные - до 23 000 человек в день.
- Все этажи объединены лифтами, эскалаторами.

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Выгодное расположение

- ***ТКЦ «Золотая миля»*** - самый крупный, а также наиболее известный, современный торговый комплекс Сормовского и Московского районов г. Нижнего Новгорода. Объект находится в географическом центре района, на перекрестке ул. Коминтерна с бульваром Юбилейным.
- ***Центр Сормова*** - важный транспортный узел в центре двух крупных и перспективных районов города: Сормовского и Московского.
- ***Улица Коминтерна*** – центральная улица Сормовского района, самая оживленная транспортная артерия, бульвар Юбилейный – наиболее популярное среди сормовичей место прогулок. Торговый центр окружен жилыми массивами. ***Зону первичной доступности центра населяет около 350 000 чел.***

- Здесь сходятся более 20 маршрутов городского наземного транспорта (включая трамваи, троллейбусы, автобусы, маршрутные такси). В непосредственной близости находится железнодорожная станция, соединяющая центр Сормовского района с крупными областными центрами: Балахна (80 тыс. чел.), Заволжье (55 тыс. чел.), Чкаловск (20 тыс. чел.), Городец (50 тыс. чел)
- Непосредственно перед торговым центром расположена остановка общественного транспорта и пригородных автобусов.
- В будущем планируется строительство ветки метро с остановкой "Центр Сормова" в непосредственной близости от ТКЦ.
- В настоящий момент за ТКЦ "Золотая Миля" завершается строительство жилого комплекса "Планетарий", который состоит из восьми 18-этажных домов и крупного бизнес центра.

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Уникальность позиционирования

Целевая аудитория ТКЦ «Золотая миля» 16-50 лет, преимущественно проживающая в нижней части города с разным , но стабильным и постоянным доходом которая может и хочет совершать покупки с максимальным комфортом, а так же использовать сопутствующие услуги ТКЦ.

Полноценный «шопинг» в комфортных условиях. Большое разнообразие качественных товаров и услуг по доступным ценам с высоким качеством сервиса обслуживания для всей семьи.

Общая площадь - 32000 кв.м.

Структура площадей

- Торговая площадь (без учета развлекательных заведений и общепита) - ***12 834 кв.м.***
- Площадь развлекательных заведений и общепита - ***9 216 кв.м.***
- Площадь административных и подсобных помещений - ***7 350 кв.м.***
- Площадь спортивно-оздоровительных заведений - ***2 600 кв.м.***
- Парковочная площадка вмещает 550 автомобилей

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Поэтажный план

- 1 этаж

- Спортивный клуб "Golds Fitness";
- Салон красоты "Бали".

1 этаж

- Продуктовый супермаркет "Eurospar";
- Услуги ТНП.

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Поэтажный план

2 этаж

Обувь и кожгалантерея, ювелирные изделия;
Аксессуары и украшения, косметика и парфюмерия.

3 этаж

Одежда, обувь и аксессуары.

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Поэтажный план

4 этаж

5 этаж

- Одежда, обувь и аксессуары;
- Товары для спорта и отдыха.

- Гипермаркет "EURONICS";
- Товары для дома;
- Аудио/Видео/Фото;
- Салон сотовой Связи.

Поэтажный план

- Товары для детей;
- Товары для праздника;
- Книги;
- Детская игровая комната, ресторан "Едок".

ТОРГОВО-РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС
ЗОЛОТАЯ МИЛЯ

Продвижение

Ежемесячные акции, розыгрыши для покупателей: скидки и распродажи делают «Золотую милю» доступной для широкого круга нижегородцев

Подарочная карта

Номинал карт (1000, 1500, 3000, 5000 рублей)

Единая Дисконтная Карта

Скидка в магазинах ТКЦ "Золотая Миля" от 3 %

ТКЦ "Золотая миля" - "Каждый шаг в удовольствие"

Контакты

603094, г. Нижний Новгород
ул. Коминтерна, 105
тел.: (831)296-00-16
e-mail:arendagm@gk-e.ru